

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

## 人気の花立エリアの1LDK♪

眺望良好,通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | コーラル・ヴィラ 102号室                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 熊本県熊本市東区花立 6丁目3-45                                                                                    |      |    |
| 交通       | 県15 佐土原 バス停徒歩3分<br>県16 佐土原 バス停徒歩3分                                                                    |      |    |
| 間取詳細     |                                                                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 33.15㎡                                                                                                | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2004年2月                                                                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                                                            |      |    |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,ネット                                                    |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費: 33,000円 鍵交換代: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 300円                                                |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可                                                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%月額保証料: 1,990円(火災保険料・口座振替料込)                                                          |      |    |
| 備考       | 【人気の花立エリアのワンルーム♪】近くにスーパーやコンビニにも近く、住みやすい立地です♪お洒落な外観でお部屋もとっても綺麗な内装です♪今なら敷金・礼金不要です!詳しくはひご・スマイルまでお問合せ下さい♪ |      |    |

情報更新日2024年5月19日

No.0000007278

お問合せ先



熊本県知事(4)第4485号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会

ひご・スマイル株式会社 帯山店

熊本県熊本市東区月出2丁目4-37

TEL:096-223-7333

FAX:096-223-7337

E-mail: info@higosmile.com

URL: http://higosmile.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
|              | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付<br>(一般) |              |    |    |    |      |