

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 角住戸 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                                  |      |       |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 無                                                                                                     | 礼金   | 6.5万円 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                     | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                                                                                 |      |       |
| 建物名・部屋番号 | エトワール南台II 401号室                                                                                       |      |       |
| 物件所在地    | 熊本県熊本市東区戸島6丁目22-10                                                                                    |      |       |
| 交通       | 子14 戸島駐車場前 バス停徒歩4分<br>県19 日向(戸島) バス停徒歩7分                                                              |      |       |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)                                                                         |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                                       |      |       |
| 専有面積     | 69.65㎡                                                                                                | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2003年9月                                                                                               | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 24ヶ月                                                                                                | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月~ 2台駐車可 駐輪場                                                                             |      |       |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 脱衣所                                                       |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 13,200円 室内抗菌消臭: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 280円 浄水器リース: 1,430円 安心マイスター24: 1,840円 口座振替手数料: 220円 |      |       |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 総額賃料50% 年間保証料10,000円                                                                               |      |       |
| 備考       |                                                                                                       |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.0000003344

お問合せ先



熊本県知事(4)第4485号  
(公社)熊本県宅地建物取引業協会

ひご・スマイル株式会社 帯山店

熊本県熊本市東区月出2丁目4-37

TEL:096-223-7333

FAX:096-223-7337

E-mail: info@higosmile.com

URL: http://higosmile.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |